



COMUNE DI SALÒ
PROVINCIA DI BRESCIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 76 del 21/05/2024

**OGGETTO: ATTO INDIRIZZO PER PRESENTARE DOMANDA AL BANDO CARIPLO
“LUOGHI DA RIGENERARE - RESTITUIRE ALLE COMUNITÀ
ATTRAVERSO LA CULTURA LUOGHI ABBANDONATI O
SOTTOUTILIZZATI”.**

L'anno 2024, addì ventuno del mese di Maggio alle ore 18:00, nella Residenza Municipale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale. Assume la presidenza il Sindaco, Avv. Gianpiero Cipani.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale, Dott. Luca Serafini.

Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
1	Sindaco	CIPANI GIANPIERO	X	
2	Vice Sindaco	BANA FEDERICO		X
3	Assessore	GRISI NIRVANA MARIA	X	
4	Assessore	BIANCHINI ANNAROSA	X	
5	Assessore	BUSSEI MATTEO	X	
6	Assessore	NEDROTTI IGOR	X	

PRESENTI: 5

ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: ATTO INDIRIZZO PER PRESENTARE DOMANDA AL BANDO CARIPLO “LUOGHI DA RIGENERARE - RESTITUIRE ALLE COMUNITÀ ATTRAVERSO LA CULTURA LUOGHI ABBANDONATI O SOTTOUTILIZZATI”.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Salò è proprietario dell’immobile denominato “Il Lazzaretto di Salò” prestigioso monumento nazionale che sorge accanto al cimitero civico sul lato meridionale del golfo, che rappresenta uno degli edifici più antichi della città e più rappresentativi della sua storia;

DATO ATTO che attualmente il Lazzaretto necessita di alcuni interventi di restauro e occorre prevedere interventi di valorizzazione che consentano di realizzare in tale luogo così suggestivo eventi culturali ed artistici storici;

PRESO ATTO che Fondazione Cariplo, che lavora a favore della conservazione e della valorizzazione del patrimonio storico-architettonico di pregio promuovendo processi di progettazione integrata e la realizzazione di interventi di rifunzionalizzazione di beni, con particolare attenzione alla loro gestione e sostenibilità economica, nell’ambito della Linea di mandato 1 “Creare valore condiviso, attraverso il sostegno alla creazione e allo sviluppo sostenibile di ecosistemi territoriali” ha emesso il bando “Luoghi da Rigenerare - restituire alle comunità attraverso la cultura luoghi abbandonati o sotto utilizzati” con scadenza 20 giugno 2024;

CONSIDERATO che tra gli obiettivi del bando vi sono:

- di facilitare processi di rigenerazione a base culturale sostenendo, anche attraverso percorsi di ascolto e coinvolgimento della cittadinanza e delle istituzioni, la realizzazione di interventi di riuso e di riqualificazione di edifici in disuso o fortemente sottoutilizzati e delle aree esterne circostanti, al fine di sperimentare ed avviare nuove funzioni di natura culturale ed artistica e di restituire alla fruizione delle comunità tali luoghi
- premiare proposte - inserite in processi di rigenerazione a base culturale di contesti urbani, territoriali e paesaggistici - che contemplino la rifunzionalizzazione e/o il recupero di edifici, o porzioni di essi e delle aree esterne circostanti;

ATTESO che il bando prevede:

- che i progetti dovranno garantire un’apertura continuativa di tali luoghi, prevedendo l’attivazione di nuove funzioni d’uso di natura culturale, anche di carattere sperimentale; e dovranno inoltre contemplare azioni ed impatti sulle aree esterne circostanti, specie se in stato di degrado e incuria.
- che dovranno essere realizzati partenariati di due o più soggetti ammissibili al contributo di Fondazione Cariplo di cui, almeno uno preveda, tra le finalità principali del proprio Statuto, la gestione di attività culturali.
- che i partenariati dovranno includere necessariamente gli enti proprietari e/o affidatari degli edifici oggetto d’intervento.

VISTA la nota dell’Associazione Storica Archeologica della Riviera del Garda (A.S.A.R.) in data 15/05/2024 pervenuta al protocollo n. 13087 in data 16/05/2024 con la quale l’Associazione ASAR si propone di realizzare il partenariato al fine di poter concorrere al bando citato;

VISTA la nota del Sindaco in data 17/05/2024 protocollo n. 13258 con la quale viene accolta tale proposta in considerazione al fatto che l’Associazione Storica Archeologica della Riviera del Garda

risulta particolarmente competente proprio in materie storico e archivistiche e avrà la possibilità di realizzare, in sinergia con l'Amministrazione comunale, la rivitalizzazione di questo luogo

RITENUTO che a seguito di questa valorizzazione sarà possibile destinare il Lazzaretto a sede della citata Associazione e allo stesso tempo ottenere dalla stessa lo svolgimento di attività di promozione culturale favorendo in tal modo la formazione del personale che guiderà le visite al monumento restaurato. Quest'ultimo aspetto risulta particolarmente significativo perché molte delle attività culturali che avranno come centro il Lazzaretto costituiranno occasioni di lavoro per i giovani anche considerando che l'apertura al pubblico del monumento dovrebbe favorire un aumento di flusso turistico.

CONSIDERATO che il Comune di Salò intende presentare domanda per accedere al bando; "Luoghi da Rigenerare - restituire alle comunità attraverso la cultura luoghi abbandonati o sotto utilizzati" con scadenza 20 giugno 2024 in modo da potere realizzare alcuni degli obiettivi che il bando si propone:

- creare un processo di rigenerazione a base culturale di contesti urbani, territoriali e paesaggistici - che contemplino la rifunzionalizzazione e/o il recupero di edifici, o porzioni di essi e delle aree esterne circostanti;
- garantire un'apertura continuativa di tali luoghi, prevedendo l'attivazione di nuove funzioni d'uso di natura culturale, anche di carattere sperimentale;

RITENUTO di avviare le necessarie procedure al fine di procedere alla formulazione del progetto da inviare per accedere al contributo indicato dal bando;

ACQUISITO il parere favorevole della responsabile del servizio in ordine alle regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00;

ACQUISITO il parere favorevole attestante la regolarità contabile, espresso dal responsabile dell'Ufficio Ragioneria ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00;

RICHIAMATO l'art. 48 - Competenze delle Giunte - del D.Lgs. n. 267/00 (Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);

CON voto favorevole ed unanime ed espresso nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di partecipare al bando Cariplo "Luoghi da rigenerare - restituire alle comunità attraverso la cultura luoghi abbandonati o sottoutilizzati" con scadenza 20 giugno 2024;
2. di attivare la convenzione per la creazione del partenariato con l'Associazione Storica Archeologica della Riviera Del Garda (A.S.A.R.) propedeutico alla partecipazione al bando in oggetto;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. 267/2000 vista la necessità di procedere.

Letto, confermato e sottoscritto

Il sindaco
AVV. GIANPIERO CIPANI

Il Segretario Generale
DOTT. LUCA SERAFINI